

## Obrazac 20.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni Trgovački sud u Varaždinu

Poslovni broj spisa St-822/16

Dužnik: GRATIT d.o.o. u stečaju, OIB: 57919672883, Novigradska 67, Virje,

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.lipnja 2019 DO 30. rujna 2019

Sve nekretnine stečajnog dužnika su prodane, te su donesena rješenja o dosudi. Kupci su za veći dio nekretnina i uplatili kupovnine, te je Sud donio zaključke o predaji u posjed.

Oglašena je prodaja nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zk odjel Zagreb, k.o Trnje, zk. uložak broj 3624, kat čest. broj 1636/3 dvorište površine 30 m<sup>2</sup>, procijenjene vrijednosti 12.000,00 kn i to dana 13.lipnja 2019.godine, 8.kolovoza 2019.godine, te 17.rujna 2019.godine. Na oglas objavljen dana 17.rujna 2019.godine prispjele su dvije ponude, te će se sklopiti ugovor s najpovoljnijim ponuđačem.

U nastavku dajem prikaz ostvarenih priljeva i odljeva sa žiro računa stečajnog dužnika.

Stanje na žiro računu na dan 30.06.2019	298.357,29			
Opis	31/07/19	31/08/19	30/09/19	UKUPNO
Kamate	7,26			7,26
Zakup / najam	9.820,99	9.811,40	9.822,35	29.454,74
Jamčevine			1.200,00	1.200,00
Prihod od prefakturiranih troškova	14.969,48	12.355,88	3.176,63	30.501,99
Prihod od naknadnih odobrenja		4.100,00		4.100,00
Prihod od prodaje imovine	34.294,23			34.294,23
UKUPAN PRILJEV SREDSTAVA	59.091,96	26.267,28	14.198,98	99.558,22
Voda	1.055,99	2.742,85	2.808,73	6.607,57
Struja	-3.485,56	678,78	581,09	-2.225,69
Povrat gotovine	140,00	316,10	111,80	567,90
Bankarske provizije	116,80	117,90	99,70	334,40
Knjigovodstvene usluge	2.500,00	1.250,00	1.250,00	5.000,00
Prefakturirani troškovi	6.016,70	7.958,61	4.328,83	18.304,14
Doprinosi iz plaće	1.019,03	1.019,03	1.019,03	3.057,09
Doprinosi na plaću	840,69	840,69	840,69	2.522,07
Isplata honorara		200,00		200,00
Doprinosi iz plaće - honorar		30,19		30,19

Doprinosi na plaću - honorar		22,64		22,64
Porez i prirez - honorar		71,74		71,74
Porez i prirez - plaća	1.076,09	1.076,09	1.076,09	3.228,27
Neto plaća	3.000,00	3.000,00	3.000,00	9.000,00
Putni troškovi - Nataša Mubrin	400,00	345,00		745,00
Pdv	3.253,72	3.932,70	3.988,11	11.174,53
Procjena-elaborat			71.250,00	71.250,00
UKUPAN ODLJEV SREDSTAVA	15.933,46	23.602,32	90.354,07	129.889,85
SALDO NA RAČUNU	341.515,79	344.180,75	268.025,66	268.025,66

## II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Sve nekretnine stečajnog dužnika su prodane i očekuje se uplata svih kupovna. Sve pokretne stečajnog dužnika su prodane.
2. Obveze prema vjerovnicima stečajne mase se redovito podmiruju, obzirom da stečajni dužnik ima redovite prihode po zakupima i najmovima.
3. Sklopljen je Ugovor o radu na određeno vrijeme s jednom radnicom, na radno mjesto administratora na pola radnog vremena. Obveze prema radnicima se redovito podmiruju.

## III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Za nekretnine za koje je obavljena uplata kupovna doneseni su zaključci o predaji u posjed, te je dogovorena primopredaja s kupcima.

Po uplati preostalih kupovna izraditi će se prijedlog za diobu kupovna, kako bi se djelomično namirili razlučni vjerovnici.

U Varaždinu 15. listopada 2019 godine

stečajni upravitelj  
Tomislav Đuričin